

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

**от 23.07.2024 № 1399**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Городской округ Шатура, г. Рошаль в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 01.07.2024 № P001-9710921047-85889932,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей «Догазификация населенного пункта – г. Рошаль, ул. Железнодорожная, Городской округ Шатура, Московская область». Распределительный газопровод низкого давления  $P \leq 0,003$  МПа, в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков, согласно приложению №1 к настоящему Постановлению, в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного

сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество "Мособлгаз" привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

Временно исполняющий  
полномочия главы  
Городского округа

Н.Н. Прилуцкий

**Приложение № 1**  
**к Постановлению**  
**от 23.07.2024 № 1399**

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес / описание местоположения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	50:25:0130103:53	обл. Московская, г. Рошаль, ул. Косякова, дом 18
2	50:25:0000000:29010	Московская область, Городской округ Рошаль

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**Публичный сервитут объекта «Догазификация населенного пункта - г. Рошаль городского округа Шатура Московской области «Распределительный газопровод низкого давления  $P \leq 0,003$  МПа»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Московская область, г Шатура, г Рошаль
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	279 м <sup>2</sup> $\pm$ 6 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, в целях размещения объекта Догазификация населенного пункта - г. Рошаль городского округа Шатура Московской области «Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,003$ МПа». Срок установления: 120 месяцев в пользу Акционерного Общества «Мособлгаз» ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612 (Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Раздоры, 1-й км. Рублево-Успенского шоссе, дом 1, корпус Б, info@mosoblgaz.ru)

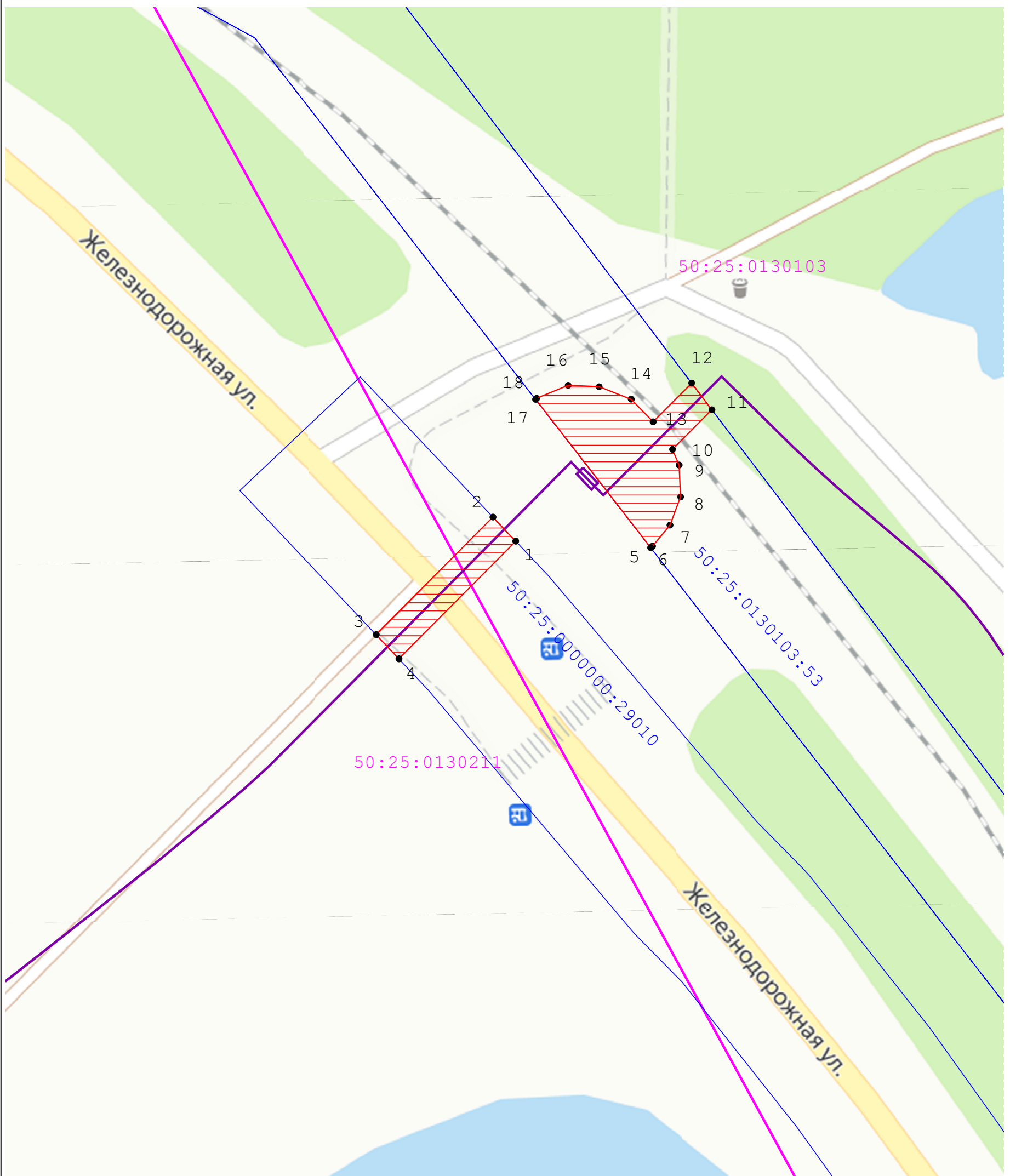
**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1					
1	458 532,98	2 339 493,95	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
2	458 535,89	2 339 491,20		0,10	
3	458 521,70	2 339 477,11		0,10	
4	458 518,78	2 339 479,86		0,10	
1	458 532,98	2 339 493,95		0,10	
2					
5	458 532,20	2 339 510,23	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
6	458 532,37	2 339 510,46		0,10	
7	458 534,92	2 339 512,56		0,10	
8	458 538,33	2 339 513,85		0,10	
9	458 542,17	2 339 513,68		0,10	
10	458 544,07	2 339 512,87		0,10	
11	458 548,85	2 339 517,63		0,10	
12	458 552,07	2 339 515,18		0,10	
13	458 547,39	2 339 510,53		0,10	
14	458 550,12	2 339 507,89		0,10	
15	458 551,63	2 339 504,02		0,10	
16	458 551,79	2 339 500,28		0,10	
17	458 550,22	2 339 496,47		0,10	
18	458 550,10	2 339 496,34		0,10	
5	458 532,20	2 339 510,23	0,10		
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



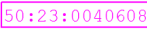




Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - Характерная точка границы ЗОУИТ
-  - Вновь образованная часть границы ЗОУИТ
-  - Граница и обозначение кадастрового квартала, в котором расположен объект
-  - Граница и обозначение земельного участка, учтенного в ГКН
-  - -проектируемый газопровод

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 13 » мая 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

